

Starosta Wodzisławski
ul. ...
44-300 Wodzisław Śląski
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Wodzisław Śląski, dnia 25 listopada 2009 r.
(miejscowość i data)

Nr WAB.7351-0863/09
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Stwierdza się, że decyzja niniejsza wobec
nie wniesienia odwołania do dnia 04.01.2010.
podlega wykonaniu.

Wodzisław Śl. dnia 12.01.2010.
podpis ...

DECYZJA Nr 1023/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)
oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania
administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18 września 2009 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie
robót budowlanych¹⁾**

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
44-300 Wodzisław Śląski, ul. Marklowicka 15
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

„Ochrona wód dorzecza Górnej Odry w zlewni oczyszczalni ścieków Karkoszka II”
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej (KOB - XXVI) w Turzy Śląskiej wraz
z infrastrukturą towarzyszącą

Autor projektu:

Zdzisław Szewczyk - posiadający uprawnienia budowlane nr 210/94/OP
w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem
do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym OPL/WM/0289/01
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów),
imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków
właściwej Izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy
- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, decyzjach, postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych (art. 32 ustawy - Prawo budowlane);
 - 2) roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych, nieprzewidzianych do dalszego użytkowania; ²⁾~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ²⁾
 - 1) na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b oraz § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Inwestor jest zobowiązany:
- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości zlokalizowane w Turzy Śląskiej (zgodnie z dokumentacją).

UZASADNIENIE

Projektowana lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzyce, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Gorzyce Nr XXV/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r.

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor uzyskał decyzję Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego nr EKO.7624-6/29/2007 z dnia 29 sierpnia 2007 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Ochrona wód dorzecza Górnej Odry w zlewni oczyszczalni ścieków Karkoszka II w Wodzisławiu Śląskim”, zlokalizowanego na terenie miast: Wodzisław Śląski i Radlin oraz gmin: Gorzyce i Marklowice. Prawdłowo zaprojektowany, wykonany i eksploatowany system kanalizacyjny nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji. Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego jest przedsięwzięciem poprawiającym ogólny stan sanitarny tej miejscowości, jak również standard życia mieszkańców. Przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na środowisko, ograniczone zostaną zrzuty nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu co przyczyni się do poprawy stanu czystości wód podziemnych i powierzchniowych, w szczególności stanu czystości wód dorzecza Górnej Odry, a pośrednio również rzeki Odry i Morza Bałtyckiego. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli w pełni dostosować gospodarkę ściekową obszaru objętego projektem do wymogów Prawa Polskiego oraz standardów Unii Europejskiej w zakresie ochrony wód i oczyszczania ścieków.

Inwestor przedstawił wymagane projekty, dokumenty i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Turzy Śląskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, przyjęto zgłoszeniem - łącznie z wnioskiem o pozwolenie na budowę - w trybie art. 30 Prawa budowlanego.

Postanowieniem Starosty Wodzisławskiego nr WAB.7351-0863/09 z dnia 24 listopada 2009 r. inwestor uzyskał odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 z późniejszymi zmianami).

Projekt zagospodarowania działki spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. STAROSTY



mgr inż. Krzysztof Błaszczyk
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

(pieczęć okrągła)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

2) Niepotrzebne skreślić.

Załączniki:

- 2 kpl. dokumentacji (otrzymuje inwestor).

Otrzymują:

- Zdzisław Szewczyk (pełnomocnik inwestora)

HYDRO-SIEĆ s.c.

45-470 Opole, ul. Grudzińska 51;

- strony postępowania (zgodnie z wykazem w aktach sprawy).

Do wiadomości:

- Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego;
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim + 1 kpl. dokumentacji;
- WAB.a/a; PP

